Zakład Budynków Komunalnych
41-250 Czeladź, ul. Wojkowicka 2
tel./fax 32-265-36-88
NIP 625-091-91-22 Regon 271243876

ZP/15/RG/ZBK/16

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 41999-2016 z dnia 2016-04-15 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Czeladź
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn.: Przebudowa budynku użyteczności publicznej z dostosowaniem do potrzeb Centrum Społeczno Kulturalnego wraz z jego termomodernizacją oraz budową miejsc postojowych - Etap I...
Termin składania ofert: 2016-05-02

Czeladź: Przebudowa budynku użyteczności publicznej z dostosowaniem do potrzeb Centrum Społeczno Kulturalnego wraz z jego termomodernizacją oraz budową miejsc postojowych - etap I przebudowa z termomodernizacją budynku użyteczności publicznej - część I.

Numer ogłoszenia: 134472 - 2016; data zamieszczenia: 25.05.2016

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 41999 - 2016r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Zakład Budynków Komunalnych, ul. Wojkowicka 2, 41-250 Czeladź, woj. śląskie, tel. 032 2653688, 2651132 w. 37, faks 032 2653688.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa budynku użyteczności publicznej z dostosowaniem do potrzeb Centrum Społeczno Kulturalnego wraz z jego termomodernizacją oraz budową miejsc postojowych - etap I przebudowa z termomodernizacją budynku użyteczności publicznej - część I..

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn.: Przebudowa budynku użyteczności publicznej z dostosowaniem do potrzeb Centrum Społeczno Kulturalnego wraz z jego termomodernizacją oraz budową miejsc postojowych - Etap I Przebudowa z termomodernizacją budynku użyteczności publicznej - część I dla nieruchomości położonej w Czeladzi przy ul. Trznadla 1.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 2 do SIWZ - Dokumentacja projektowa (Projekt architektoniczno - budowlany: TOM1, TOM 2, TOM 3, TOM 4, TOM 6, TOM 7; Specyfikacje

techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych; przedmiar robót). 3.1.Wspólny słownik zamówień publicznych 45000000-7 Roboty budowlane 45111300-1 Roboty rozbiórkowe 45262500-6 Roboty murarskie i murowe 45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego 45262310-7 Zbrojenie 45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej 45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian 45431000-7 Kładzenie płytek 45321000-3 Izolacja cieplna 45262120-8 Wznoszenie rusztowań 39150000-8 Różne meble i wyposażenie 38653400-1 Ekrany projekcyjne 45350000-5 Instalacje mechaniczne 45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania 45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych 45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne 45321000-3 Izolacja cieplna 45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych 45331210-1 Instalowanie wentylacji 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania 45331220-4 Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych 45331230-7 Instalowanie urządzeń chłodzących 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne 45315700-5 Instalowanie stacji rozdzielczych 45312310-3 Ochrona odgromowa 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę I roboty ziemne 45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg 3.2. Zakres do wykonania: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn.: Przebudowa budynku użyteczności publicznej z dostosowaniem do potrzeb Centrum Społeczno Kulturalnego wraz z jego termomodernizacją oraz budową miejsc postojowych - Etap I Przebudowa z termomodernizacją budynku użyteczności publicznej - część I dla nieruchomości położonej w Czeladzi przy ul. Trznadla 1. Prace budowlane zakładają adaptację całego budynku na potrzeby Centrum Społeczno - Kulturalnego. Budynek można podzielić na 4 strefy funkcjonalne: - część użytkowa z salami ogólnofunkcyjnymi (północna cześć budynku) - część komunikacyjna z główną klatką schodową (północno - centralna część budynku z wejściem od ul. Trznadla) - sala wielofunkcyjna (centralna część budynku) - zaplecze sceny (zachodnia część budynku) Zakres zamówienia obejmuje w szczególności: -wykonanie nowej elewacji budynku poprzez zastosowanie okładziny tynkowej z węglikiem krzemu ułożonej na styropianowych panelach przestrzennych, wykonanie ścianki attykowej w północnej części bryły budynku, wykonanie dwóch płaskich bloków wychodzących poza główny obrys budynku, -wykonanie oświetlenia architektonicznego wnęk okiennych, -roboty budowlane w obrębie dachu polegające m.in. na usunięciu żużlu na istniejącym stropodachu, położenie izolacji ze styro-papy oraz wymiana dachu w części nad salą wielofunkcyjną ze sceną, -roboty wyburzeniowe i demontażowe (w tym wymiana części stropów, kompleksowa wymiana zewnętrznej i wewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej), -wykonanie kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, instalacji wodociągowej, instalacji elektrycznej, instalacji teletechnicznych, instalacji C.O., wentylacji, klimatyzacji, systemu sygnalizacji pożaru, systemu telewizji dozorowej (CCTV), systemu sygnalizacji włamań i napadów, -w części piwnicznej wykonanie m.in. pomieszczeń technicznych, gospodarczych, studia nagrań (reżyserka, studio, zaplecze), pomieszczeń pomocniczych, rozdzielni głównej, serwerowni, hydroforni, -na poziomie parteru wykonanie m.in. części komunikacyjnej z recepcją, poczekalnią, części z salami wielofunkcyjnymi

(ogólnofunkcyjnymi), aneksu kuchennego, pomieszczenia na odpady, części higieniczno - sanitarnej, sali wielofunkcyjnej z widownią i sceną (z teleskopową trybuną składaną) i z zapleczem sceny, szatni zlokalizowanej pod balkonem sali wielofunkcyjnej, magazynu do przechowywania foteli dostawianych, -na poziomie 1 piętra wykonanie m.in. biur z recepcją, sal wielofunkcyjnych (ogólnofunkcyjnych), zaplecza socjalnego, wc, balkonu z pomieszczeniem projektorni, pomieszczenia magazynowego, -roboty budowlane i wykończeniowe w budynku, -montaż podstawowego wyposażenia scenicznego (oświetlenie sceniczne, mechanika sceniczna, system kotar scenicznych), -montaż ekranu 2D wraz z wykonaniem niezbędnego zasilania i sterowania, -wykonanie okablowania strukturalnego i przyłączy pod przyszłe instalacje sceniczne i multimedialne, -wykonanie zewnętrznej gry interaktywnej, -zagospodarowanie terenu od strony wejścia głównego do budynku i od strony północnej i południowej, wykonanie reprezentacyjnego placu wejściowego od strony ul. Trznadla, wykonanie 10 miejsc postojowych, -wykonanie oświetlenia zewnętrznego terenu oraz budynku. Szczegółowy zakres zamówienia określa Dokumentacja projektowa (Projekt architektoniczno - budowlany: TOM 1, TOM 2, TOM 3, TOM 4, TOM 6, TOM 7; Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych; przedmiar robót), która stanowi załącznik Nr 2 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z uwzględnieniem poniższej Uwagi. UWAGA !!! Przedmiot zamówienia nie obejmuje: -robót budowlanych w zakresie pionowej izolacji i ocieplenia stóp i ław fundamentowych (ścian fundamentowych) - roboty te zostały wykonane we wcześniejszym etapie, -budowy parkingu na 60 stanowisk zlokalizowanego po drugiej stronie ulicy francuskiej na działkach 6/7 i 6/41 - zadanie planowane do realizacji w przyszłym etapie na podstawie odrębnego opracowania, -montażu paneli fotowoltaicznych, które są naniesione na rzucie dachu - instalacja fotowoltaiki zaplanowana jest do wykonania w przyszłych etapach na podstawie opracowania TOM 5, które nie jest objęte zakresem niniejszego zamówienia, -elementów naniesionych w kolorze niebieskim na rysunku KT-01 kinotechnika-rzut parteru opisanych na tymże rysunku jako Projekt wyposażenia scenicznego i kinotechniki objęty kolejnymi etapami opracowania - do wykonania w przyszłych etapach na podstawie opracowania TOM 8, które nie jest objęte przedmiotem niniejszego zamówienia, -elementów naniesionych w kolorze niebieskim na rysunku KT-02 kinotechnika-rzut piętra opisanych na tymże rysunku jako Projekt wyposażenia scenicznego i kinotechniki objęty kolejnymi etapami opracowania - do wykonania w przyszłych etapach na podstawie opracowania TOM 8, które nie jest objęte przedmiotem niniejszego zamówienia, -elementów naniesionych w kolorze niebieskim na rysunku WS-01 opisanych na tymże rysunku jako Projekt wyposażenia scenicznego i kinotechniki objęty kolejnymi etapami opracowania - do wykonania w przyszłych etapach na podstawie opracowania TOM 8, które nie jest objęte przedmiotem niniejszego zamówienia, -elementów naniesionych w kolorze niebieskim na rysunku WS-02 opisanych na tymże rysunku jako Projekt wyposażenia scenicznego i kinotechniki objęty kolejnymi etapami opracowania - do wykonania w przyszłych etapach na podstawie opracowania TOM 8, które nie jest objęte przedmiotem niniejszego zamówienia, -elementów naniesionych w kolorze niebieskim na rysunku WS-03 opisanych na tymże rysunku jako Projekt wyposażenia scenicznego i kinotechniki objęty kolejnymi etapami opracowania - do wykonania w przyszłych etapach na podstawie opracowania TOM 8, które nie jest objęte przedmiotem niniejszego zamówienia. Na realizację zamierzenia budowlanego objętego niniejszym przedmiotem zamówienia

Zamawiający uzyskał pozwolenie na budowę - Decyzję Starosty Będzińskiego Numer 262.2016 z dnia 04.04.2016 r. Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty budowlane zgodnie z warunkami określonymi w w/w Decyzji. Decyzja stanowi Załącznik nr 11 do niniejszej SIWZ..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.11.13.00-1, 45.26.25.00-6, 45.22.35.00-1, 45.26.23.10-7, 45.22.31.00-7, 45.26.10.00-4, 45.40.00.00-1, 45.42.11.46-9, 45.42.10.00-4, 45.42.11.60-3, 45.43.00.00-0, 45.43.10.00-7, 45.32.10.00-3, 45.26.21.20-8, 39.15.00.00-8, 38.65.34.00-1, 45.35.00.00-5, 45.31.43.00-4, 45.31.60.00-5, 45.33.22.00-5.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 20.05.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

EFEKT Sp. z o.o., 41-103 Siemianowice Śląskie, ul. E.Orzeszkowej 4, 41-103 Siemianowice Śląskie, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia *(bez VAT)*: 3186915,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 4500000,01

Oferta z najniższą ceną: 4500000,01 / **Oferta z najwyższą ceną:** 4500000,01

Waluta: PLN .

Z-CA DYREKTORA
mgr Wioleta Wolaszek

Stramdi
Gorka
Jaroslawa